ΚΔΒΜ NEW YORK
ΚΕΝΤΡΟ ΔΙΑ ΒΙΟΥ ΜΑΘΗΣΗΣ 2

ΔΙΑΡΚΕΙΑ: 50 ώρες

Με την ολοκλήρωση του σεμιναρίου θα δοθεί στους συμμετέχοντες Real Estate Diploma/ Certificate από το New York College και το Ellika Real Estate.

ΣΕΜΙΝΑΡΙΟ

REAL ESTATE στην Ελλάδα - Μεσίτης Αστικών Συμβάσεων

Βασικές Γνώσεις για την έναρξη μια επιτυχημένης καριέρας στο χώρο της μεσιτείας ακινήτων
(πωλήσεις και μισθώσεις)



Απόκτησε σε 50 ώρες τις βασικές και πρακτικές γνώσεις που χρειάζεσαι για να απογειώσεις την καριέρα σου στο χώρο της μεσιτείας ακινήτων!

Με την ολοκλήρωση του Σεμιναρίου θα γίνεται πρόταση πρόσληψης με ένα από τα μεγαλύτερα Μεσιτικά Γραφεία της Αττικής στους δύο (2) πρώτους σε βαθμολογία συμμετέχοντες.

NYC
NEW YORK COLLEGE
THE INTERNATIONAL COLLEGE OF GREECE

ELLIKA
REAL ESTATE CENTER



Η καριέρα του μεσίτη αστικών συμβάσεων δεν αποτελεί μία εύκολη διαδρομή. Περιλαμβάνει πολλές δυσκολίες. Προκειμένου να θεμελιώσει κάποιος την επιτυχία θα πρέπει να κατέχει γερές βάσεις.

Ο μεσίτης ακινήτων το 2022 απαιτείται να διαθέτει οργάνωση και γνώσεις σε πλήθος πεδίων. Ένας επιτυχημένος μεσίτης, σε αντίθεση με την εικόνα που ενδεχομένως έχει διαμορφωθεί στην αγορά, οφείλει να γνωρίζει νομικά, φορολογικά, πολεοδομικά θέματα, να ενημερώνεται σε συνεχή βάση για τις εξελίξεις και φυσικά να διαθέτει ολοκληρωμένες γνώσεις οικονομικών, ώστε να μπορεί να προχωρήσει με επιτυχία στην εκτίμηση / αξιολόγηση του ακινήτου και να ικανοποιήσει τη ζήτηση του πελάτη του. Επιπλέον, θα πρέπει να διαθέτει επικαιροποιημένες γνώσεις που θα αφορούν στη διαφήμιση / προώθηση με την χρήση των μέσων κοινωνικής δικτύωσης (social media) αλλά και στην παρουσίαση ακινήτων ώστε να μπορεί να σταθεί επάξια στον ανταγωνισμό.





Βασικός στόχος του Σεμιναρίου είναι, μετά το πέρας αυτού, οι συμμετέχοντες να δύνανται να:

- διαθέτουν όλες εκείνες τις γνώσεις που είναι απαραίτητες προκειμένου να αναλύσουν την αγορά ακινήτων, χαρτοφυλακίων ακινήτων και συγκεκριμένων επενδύσεων σε ακίνητα.
- κατανοούν πλήρως το σχετικό νομικό πλαίσιο και όλη τη νομοθεσία που διέπει την ιδιοκτησία και τις συναλλαγές ακινήτων.
- κατέχουν όλες εκείνες τις γνώσεις που απαιτούνται και αφορούν στα τεχνικά θέματα, στις μεταβιβάσεις, στη φορολογία των ακινήτων και στη φορολογία ενός μεσιτικού γραφείου, στην οργάνωση ενός μεσιτικού γραφείου, στις διαπραγματεύσεις, στον κώδικα δεοντολογίας των μεσιτών και στο Real Estate Marketing.
- εκτιμήσουν ένα ακίνητο
- διαθέτουν όλες εκείνες τις δεξιότητες και την κριτική σκέψη που θα τους επιτρέψει να έχουν μία επιτυχημένη επαγγελματική σταδιοδρομία στον κλάδο των ακινήτων.

Που απευθύνεται:

Το παρόν σεμινάριο απευθύνεται σε Φοιτητές – Σπουδαστές Οικονομικών Σχολών ΑΕΙ – ΤΕΙ, σε υπαλλήλους-συνεργάτες Μεσιτικών γραφείων και Στελέχη επιχειρήσεων, εκτιμητές, συμβούλους με αντικείμενο τα ακίνητα, λογιστές-επενδυτές σε ακίνητα, πολιτικούς μηχανικούς, αρχιτέκτονες, καθώς και σε όλους εκείνους που επιθυμούν να αποκτήσουν μια γενική και ειδική εικόνα πάνω στο αντικείμενο της εκτίμησης-επένδυσης και διαχείρισης ακινήτων και να ξεκινήσουν την επαγγελματική τους σταδιοδρομία στον κλάδο αυτό.

ΕΙΣΗΓΗΤΕΣ ΣΕΜΙΝΑΡΙΟΥ



Ελευθέριος Ποταμιάνος
Πρόεδρος Μεσιτικού Συλλόγου Αττικής, Μέλλος FIABCI, Ιδιοκτήτης 3 μεσιτικών γραφείων με εμπειρία άνω των 21 ετών



Αστεριάδης Βασίλειος
Υπεύθυνος Προγράμματος, MSc In Real Estate Appraisal University of Paisley
Ασχολείται με την Εκτίμηση και διαχείριση ακινήτων στην Ελλάδας και στο Εξωτερικό από το 2001. Διευθυντής του Ellika North.



Κορίκης Κωνσταντίνος
Ο Κωνσταντίνος Κορίκης είναι Ηλεκτρολόγος Μηχανικός με μεταπτυχιακές σπουδές στις Η.Π.Α. Έχει 23 χρόνια εμπειρίας στον τομέα της πληροφορικής, του διαδικτύου και της στρατηγικής Marketing σε Digital Media. Έχει συντονίσει επιτυχημένες καμπάνιες ψηφιακής επικοινωνίας και έχει συνεργαστεί με το Ελληνικό Κτηματολόγιο σε θέματα Digital Marketing, αλλά και με μεγάλα μεσιτικά γραφεία της Ελλάδας. Διδάσκει το e-learning μάθημα "Social Media και Επικοινωνία" στο Πανεπιστήμιο του Πειραιά αλλά και ιδιωτικά σε εταιρείες.



Γιάννης Δασκαλάκης MRICS
Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε. με μεταπτυχιακές σπουδές στο Real Estate Investment & Finance από το Heriot Watt University Σκοτίας. Πιστοποιημένος εκτιμητής ακινήτων, μέλος του Royal Institution of Chartered Surveyors (RICS). Συνιδρυτής και Managing Partner στην ΔΑΣΚΑΛΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΙΚΕ - Υπηρεσίες ακινήτων, εταιρία Μελετών, παροχής υπηρεσιών Μηχανικού, Διαχείρισης κατασκευαστικών έργων και εκτιμήσεων ακινήτων.



Χαρίλαος Μεϊδάνης
Δικηγόρος παρ' Αρείω Πάγο, Απόφοιτος της Νομικής Σχολής Αθηνών, με μακροχρόνια ειδίκευση σε θέματα Αστικού Δικαίου και ενασχόληση ειδικά επί θεμάτων ακινήτων και μεσιτικών αμοιβών, με πλούσια δικαστηριακή εμπειρία. Επί σειρά ετών Νομικός Σύμβουλος του Συλλόγου Μεσιτών Αθηνών – Αττικής. Συμμετείχε στην συντακτική επιτροπή του Ν. 4072/2012 εκ μέρους του ΣΜΑΣΑΑ. Ομιλητής και Εισηγητής επί σειρά ετών σε σεμινάρια, συνέδρια, ημερίδες και προγράμματα κατάρτισης μεσιτών και εκτιμητών ακίνητης περιουσίας.



Αλποχωρίτης Νικόλαος του Διονυσίου
Απόφοιτος του Αριστοτελείου Πανεπιστήμιου Θεσσαλονίκης στο Τμήμα Διοίκησης Επιχειρήσεων της Νομικής Σχολής. Από το 1996 κάτοχος Λογιστικού Φοροτεχνικού Γραφείου με ειδίκευση στη λογιστική και φοροτεχνική επίβλεψη εταιρειών, ελεύθερων επαγγελματιών, παροχή φοροτεχνικών συμβουλών για θέματα ακίνητης περιουσίας, πόθεν έσχες κλπ.

NEW YORK COLLEGE
THE INTERNATIONAL COLLEGE OF GREECE

ELLIKA
REAL ESTATE CENTER

ΚΔΒΜ NEW YORK
ΚΕΝΤΡΟ ΔΙΑ ΒΙΟΥ ΜΑΘΗΣΗΣ 2

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ

Το σεμινάριο ολοκληρώνεται σε 50 ώρες.

Τα αντικείμενα που θα διδαχθούν οι συμμετέχοντες είναι τα ακόλουθα:

- Τεχνικά Θέματα Ακινήτων / Μεταβιβάσεις
- Marketing Real Estate
- Εκτίμηση Ακινήτων
- Φορολογία Ακινήτων και Φορολογία Μεσιτικού Γραφείου
- Οργάνωση Μεσιτικού Γραφείου και Microsoft Office
- Πωλήσεις Ακινήτων
- Επενδύσεις σε Ακίνητα
- Μεσιτεία Ακινήτων στην Ελλάδα
- Διαπραγμάτευση
- Κώδικας Δεοντολογίας Μεσιτών
- Νομικά Θέματα Ακινήτων
- Οργάνωση Μεσιτικού Γραφείου



NYC
NEW YORK COLLEGE
THE INTERNATIONAL COLLEGE OF GREECE

ELLIKA
REAL ESTATE CENTER

ΚΔΒΜ NEW YORK
ΚΕΝΤΡΟ ΔΙΑ ΒΙΟΥ ΜΑΘΗΣΗΣ 2



ΔΙΑΡΚΕΙΑ: 8 εβδομάδες (50 ώρες)

ΜΕΡΕΣ & ΩΡΕΣ ΔΙΕΞΑΓΩΓΗΣ: Δευτέρα και Τετάρτη, Ώρες 18.00-21.00
2-4-9-11-16-18-23-25-30/05/2022 και 1-6-8-15-20-22-27-29/6/2022

Με την ολοκλήρωση του Σεμιναρίου θα γίνεται **πρόταση πρόσληψης** με ένα από τα μεγαλύτερα Μεσιτικά Γραφεία της Αττικής στους δύο (2) πρώτους σε βαθμολογία συμμετέχοντες.

Με την ολοκλήρωση του σεμιναρίου θα δοθεί στους συμμετέχοντες Real Estate Diploma/ Certificate από το New York College και το το Ellika Real Estate (ellika.gr).

Κατά την διάρκεια του σεμιναρίου θα δοθεί στους συμμετέχοντες **εκπαιδευτικό υλικό**. Τα μαθήματα θα πραγματοποιηθούν στο NYC Athens Campus, Αμαλίας 38 Σύνταγμα.

Πληροφορίες - εγγραφές: Τηλ: 210 3225961, e-mail: highlevelseminars@nyc.gr

Κόστος Σεμιναρίου
Κόστος: 650€, **Early bird έως 12/04: 500€**

- 450€ ΓΙΑ ΣΠΟΥΔΑΣΤΕΣ & ΑΠΟΦΟΙΤΟΥΣ ΚΟΛΛΕΓΙΟΥ/ΙΙΕΚ NYC,
- 480€ ΦΟΙΤΗΤΕΣ-ΣΠΟΥΔΑΣΤΕΣ-ΑΝΕΡΓΟΙ (με την επίδειξη της φοιτητικής/ σπουδαστικής ταυτότητας/κάρτας ανεργίας)

www.nyc.gr



NEW YORK COLLEGE
THE INTERNATIONAL COLLEGE OF GREECE

ELLIKA
REAL ESTATE CENTER

ΚΔΒΜ NEW YORK
ΚΕΝΤΡΟ ΔΙΑ ΒΙΟΥ ΜΑΘΗΣΗΣ 2